



Роскадастр
по Новосибирской области

**Подготовка описаний
местоположения границ
населенных пунктов,
территориальных зон и границ
иных объектов реестра границ
филиалом ППК «Роскадастр»
по Новосибирской области
в рамках приносящей доход
деятельности**





Для чего вносить в ЕГРН сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, зон с особыми условиями использования территории

Внесение в ЕГРН сведений о границах населенных пунктов



Отсутствие проблем для органов местного самоуправления при предоставлении земельных участков физическим и юридическим лицам, при размещении ОКС



Предотвращение споров о правах, возникающих между разными землепользователями

Внесение в ЕГРН сведений о границах территориальных зон



Упрощение процедуры предоставления земельных участков, постановки на кадастровый учёт и регистрацию прав



Качественное управление земельными ресурсами и включение в оборот неиспользуемых объектов недвижимости



Возможность сформировать достоверную и актуальную базу налогообложения и обеспечить рост бюджетных доходов



Сокращение финансовых и временных затрат на оформление документов

Внесение в ЕГРН сведений о границах ЗОУИТ



Обеспечение защиты жизни и здоровья граждан, безопасной эксплуатации объектов транспорта, связи, энергетики, обеспечения сохранности объектов культурного наследия, охраны окружающей среды.



Выполнение работ филиалом ППК «Роскадастр» по Новосибирской области



Квалифицированные сотрудники филиала ППК «Роскадастр» по Новосибирской области выполняют работы по подготовке документации, необходимой для внесения в ЕГРН сведений о границах:

- населенных пунктов,
 - территориальных зон,
 - зон с особыми условиями использования территорий,
- а также иных объектов реестра границ



Стоимость работ по подготовке документов, необходимых для внесения в ЕГРН сведений о границах населенных пунктов и территориальных зон, напрямую зависит от протяженности границы населенного пункта или территориальной зоны, наличия реестровых ошибок в границах земельных участков, муниципальных образований, населенных пунктов и т.д.*

Подготовленная нашими сотрудниками документация с учетом актуальных сведений ЕГРН в соответствии со всеми нормам действующего законодательства Российской Федерации будет способствовать в решении органами местного самоуправления вопросов административно-территориального устройства.



Контактная информация



заместитель директора –
главный технолог
Макаренко
Оксана Юрьевна

8 (383) 349-95-69, доб.2200

MakarenkoOU@54.kadastr.ru

заместитель директора
Михалкин
Никита Валерьевич

8 (383) 349-95-69, доб.2990

Mihalkin_NV@54.kadastr.ru

начальник отдела контроля и
анализа деятельности
Наумова
Анна Юрьевна

8 (383) 349-95-69, доб.2600

NaumovaAU@54.kadastr.ru

** Для более подробного расчета стоимости работ по подготовке документов по описанию местоположения границ конкретного населенного пункта или территориальной зоны необходимо в электронном виде предоставить в Филиал документы территориального планирования:*

- утвержденный генеральный план, на основании которого планируется вносить сведения о населенном пункте в ЕГРН;*
- утвержденные правила землепользования и застройки, на основании которых планируется вносить сведения о границах территориальных зонах в ЕГРН.*

К обозначенным выше документам также необходимо приложить координатное описание интересующего объекта в формате mid/mif или tab.



Роскадастр
по Новосибирской области



«Филиал ППК
Роскадастр
по Новосибирской
области»



«Филиал ППК
Роскадастр
по Новосибирской
области»



Официальный сайт
ППК «Роскадастр»
(региональный блок)



filial@54.kadastr.ru